



Election de la nouvelle Présidente de l'OPH de Coulommiers, le 11 juillet 2017

Elle succède à Monsieur Franck RIESTER, réélu Député, qui a remis sa démission conformément à la loi sur le non-cumul des mandats.

Monsieur RIESTER reste toutefois membre du Conseil d'Administration.

Madame PICARD sera suppléée en cas d'absence, par son vice-Président, Monsieur Eric DAMET.



Chers Locataires,

Le Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat m'a élue pour succéder à Franck RIESTER et j'en suis honorée.

J'aurai à cœur de poursuivre le travail engagé depuis plusieurs années pour moderniser le parc de logements de l'Office et améliorer la vie quotidienne des locataires.

L'installation d'ascenseurs à Vaux, la création de logements avenue de Strasbourg ou encore le nettoyage de façades au quartier des Templiers en sont des exemples concrets.

Je vous invite à en savoir plus sur ces opérations et sur toute l'actualité de votre Office de l'Habitat, à travers cette lettre.

Bien Fidèlement.

Laurence PICARD

L'O.P.H a déménagé son siège social

Depuis le 11 septembre 2017, les bureaux administratifs de l'OPH ont déménagé **au 13 Allée de la Rotonde au quartier de Vaux à Coulommiers**. Nos coordonnées quant à elles n'ont pas changé.



Nous sommes conscients que ce déménagement a perturbé certaines de vos habitudes c'est pourquoi nous avons décidé d'ouvrir **une permanence**, tous les **jeudis après-midi**, de 13h30 à 15h30 au 41 Av. du Maréchal de Lattre de Tassigny aux Templiers. Vous y serez reçus **sur rendez-vous** pris préalablement au 01 64 03 13 13. Une **boîte aux lettres** est également à votre disposition pour y déposer vos courriers destinés au siège.

POINT SUR LES TRAVAUX...

aux Templiers

Des opérations de nettoyage des façades ont été réalisées sur les bâtiments J, 1 et 5.

La campagne de démoussage va se poursuivre aux bâtiments 4, 15 et 19.

Bâtiment J



au Centre-ville



Immeubles Marcel Clavier

L'immeuble Marcel Clavier a fait peau neuve cet été. Des travaux de ravalement ont eu lieu en juin et juillet dernier sur les immeubles 16 et 18 de la Résidence.

A Pierre Mortier, 100 chaudières ont été remplacées par des chaudières à condensation.

Réhabilitation en cours de l'immeuble du 15 bis Avenue de Strasbourg à Coulommiers (ex-DDE) avec la création de 11 logements de type 1 et l'aménagement de bureaux pour la Mission Locale.



à Vaux

Aux 8ème et 9ème groupes (*), remplacement des tableaux d'abonnés et des disjoncteurs de branchement.

Au 8ème groupe (*), installation de six ascenseurs dans les cages d'escaliers et remplacement des portes de séparation des coursives.

(*) 8ème groupe : Résidences Poitou, Limousin, Auvergne, Berry, Roussillon, Languedoc, Provence, Dauphiné
9ème groupe : Guyenne, Périgord, Picardie, Béarn, Gascogne

BON A SAVOIR...

La Télé-relève



En 2015, l'O.P.H. a procédé avec la Société « Suez Océa Smart Building » au remplacement des anciens compteurs d'eau par des nouveaux équipés de télé-relève.

A compter de janvier 2018, tous les relevés d'eau se feront en temps réel, il n'y aura plus d'acompte, mais une facturation mensuelle de la consommation réelle du mois précédent.

Spectacle de fin d'année



Comme chaque année, depuis 7 ans, l'O.P.H. offre à ses locataires une fête de fin d'année.

Cette année, elle aura lieu **Mercredi 20 décembre** à partir de 13h30 à la Sucrierie.

Au programme : Spectacle de magie, Orchestre, Tombola, Goûter avec le Père Noël.

Distribution gratuite de Kit de 5 ampoules LED



Pour améliorer votre confort et réduire votre facture d'électricité l'O.P.H. vous offre un kit de 5 ampoules LED qui sera distribué gratuitement, par la Société GEO France FINANCE, à tous les locataires du parc d'ici la fin décembre 2017.



FlashOffice n°10

13 Allée de la Rotonde
Coulommiers - 01 64 03 13 13

Directeur de publication : Laurence PICARD
Resp. de la rédaction : M-Josée THOURET
Conception : Cellule communication

Dépôt légal à parution
n° ISSN : 2114-7752
Impression sur papier
certifié PEFC
Imprimerie BEAUDOIN 01 64 03 08 79

