

de Coulommiers

Lettre d'information des locataires de l'OPH de Coulommiers 06-2015



## L'ÉDITO DU PRESIDENT

Chers Locataires.

armi les nombreux Columériens qui viennent

me voir pendant les permanences mensuelles que je tiens tour à tour à Vaux, au quartier des Templiers et au Centre-Ville, je rencontre régulièrement des locataires de l'Office Public de l'Habitat. Trop souvent ces derniers mois, certains d'entre vous m'ont fait part de problèmes de voisinage : bruit excessif, déjections canines non ramassées ou encore fumée de cigarettes dans les parties communes. Par l'entretien de ses bâtiments et de ses espaces verts, l'Office Public de l'Habitat a un rôle déterminant pour poser les bases de ce « bien vivre ensemble », sans lequel la vie en collectivité n'est pas possible. Cette lettre d'information vous informe d'ailleurs régulièrement des nombreux travaux d'amélioration ou d'entretien menés par l'OPH en ce sens. Cependant, ce « bien vivre ensemble » passe aussi et surtout par le respect mutuel que nous nous devons les uns envers les autres, entre citoyens et habitants d'une même ville. C'est pourquoi j'ai demandé à ce que soit réalisée et affichée dans chaque hall d'immeuble une charte du locataire, rappelant les règles élémentaires que les locataires doivent respecter pour mieux vivre ensemble, entre voisins. Je vous invite à découvrir cette charte, ainsi que toute l'actualité de votre Office Public de l'Habitat, à travers cette lettre.

Bien Fidèlement.

### FRANCK RIESTER

Député-maire de Coulommiers Président de l'OPH de Coulommiers

## OOM SUR

### LA CHARTE DU LOCATAIRE



Soucieux d'améliorer votre tranquillité et le cadre de vie des résidences, l'OPH a rédigé la Charte du Locataire. Elle est créée dans le but de promouvoir un mode d'habitat privilégiant le calme et le respect de l'espace collectif, permettant à chaque locataire de profiter pleinement du cadre de la résidence.

## PROFITEZ DE LA BELLE SAISON SANS NUISANCE

Avec la belle saison, arrive aussi le temps des barbecues. L'OPH de Coulommiers vous rappelle que les barbecues au feu de bois sont strictement interdits. En revanche les barbecues et les planchas électriques sont tolérés sous réserve d'une utilisation raisonnable ne gênant pas le voisinage.

### L'OPH VOUS MET EN GARDE!



L'escroc, se faisant passer pour un agent de l'OPH, vous signale un bancaires de l'Office et vous

demande d'effectuer un virement vers un faux compte bancaire.

### ATTENTION A L'ESCROQUERIE!

L'OPH n'a pas changé ses coordonnées bancaires.

# 700 11700 10 10 10 10 10 10 10 10 L'ACTUALITE EN DIRECT

### BERTHEREAU

LES

TRAVAUX

D'AMÉLIORATION **ENERGÉTIQUE CONTINUENT**: l'échafaudage au premier bâtiment

a été installé le 15 avril dernier.



Les portes palières ont déjà été posées, les travaux couverture et de mise en place de l'isolation thermique sont en cours.



LA PREMIÈRE TRANCHE DES TRAVAUX, concernant la partie gros-œuvre, de l'ancien bâtiment de la poste en Centre-Ville est en cours d'achèvement. Les travaux d'aménagement des logements vont pouvoir démarrer.



### HBM

Renouvellement des essences florales avec la plantation de 80 ROSIFRS.



### **TEMPLIERS**

Pour le confort des locataires et dans la continuité des travaux d'accessibilité, la réfection de la voie



piétonne dυ 5<sub>FMF</sub> GROUPE qui a débuté fin mai se terminera fin juin.



### VAUX

Les bâtiments des 8EME ET 9EME GROUPE ont été raccordés à la géothermie. La mise en service se fera début septembre.



FlashOffice n°7 15 avenue de la République à Coulommiers - Tel. 01 64 03 13 13 **Directeur de publication** : Franck RIESTER **Resp. de la rédaction** : Marie-José THOURET

Conception:
Dépôt légal à parution
n° ISSN: 2114-7752 Impression sur papier certifié PEFC

Cellule Communication







Au bâtiment travaux d'assainissement se termineront fin juin.

Le printemps est arrivé s'est installé

devant le BÂTIMENT B puis derrière le BATIMENT 22, avec l'implantation de parterres de iolis plantes!

